

מינהל התכנון

משרד הפנים

מכרז מס' 15/2020 למתן שירותי יעוץ בקידום תכניות מתאר כוללניות לאגף לתכנון מקומי

נוסח המודעה לפרסום המכרז

מדינת ישראל

מינהל התכנון-משרד הפנים

מינהל התכנון - משרד הפנים מזמין בזאת הגשת הצעות למכרז מס' 15/2020 למתן שירותי יעוץ בקידום תכניות מתאר כוללניות לאגף לתכנון מקומי.

1. מהות העבודה

האגף לתכנון מקומי במינהל התכנון מעוניין בקבלת יעוץ לקידום תכניות מתאר כוללניות ובכוונת מינהל התכנון להפעיל באמצעות מכרז זה עד 4 יועצים.

בהתאם להנחיות חשב הכללי ובהתאם למצב התקציבי, מינהל התכנון יפתח את הצעות לאחר קבלת האישור מועדת החריגים במשרד האוצר.

2. תקופת ההתקשרות

2.1 מועד משוער לתחילת מתן השירותים הינו ינואר 2021, בכפוף להליכי המכרז, ולחתימת מורשי החתימה על ההסכם ולמשך שנה (להלן: "תקופת ההסכם").

2.2 למועד המכרזים תהיה שמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, זכות הברירה להאריך את תקופת ההסכם בתקופות קצובות נוספות שלא יעלו על 5 שנים במצטבר, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז.

3. תנאים להשתתפות במכרז

הערה מקדימה:

במידה והמציע מעוניין כי השירותים יבוצעו ע"י מבצע מטעמו, על המציע לעמוד בכל תנאי הסף למציע כפי שיפורטו להלן (ר' סעיף 3.1) וכן להציע מבצע - יועץ מטעמו העומד בכל תנאי הסף למבצע (ר' סעיף 3.2) כפי שיפורטו להלן; במידה והמציע הוא יחיד המעוניין לספק את השירותים בעצמו, הרי שקיימת זהות בין המציע לבין המבצע, וכך גם לעניין תנאי הסף המבוקשים (ר' סעיף 3.2).

רשאי להגיש הצעה למכרז זה מי שימלא אחר כל הדרישות המפורטות להלן במצטבר:

3.1 ניסיון המציע:

בעל ניסיון של שנה לפחות בין המועדים 1/2016 והמועד האחרון להגשת הצעות במתן יעוץ בתחום התכנון.

☼ ככל שהמציע הוא תאגיד או גוף אחר, המועד הקובע לבחינת הניסיון הוא מועד התאגדותו של הגוף מציע ההצעה במכרז בלבד, אלא אם קבעה ועדת המכרזים אחרת במפורש, ובין היתר, בהתאם לסעיף 2.11 להוראת תכ"מ 7.4.1.2.

☼ ככל שהמציע הוא תאגיד אשר ניסיונו מתבסס על ניסיון בעליו כעוסק מורשה או כשכיר, ניתן להכיר בניסיון זה ובלבד שהינו בעל לפחות 30% ממניות התאגיד.

3.2 ניסיון המבצע (היועץ):

מינהל התכנון

משרד הפנים

מכרז מס' 15/2020 למתן שרותי יעוץ בקידום תכניות מתאר כוללניות לאגף לתכנון מקומי

3.1 בעל תואר ראשון באדריכלות או בעל תואר שני עם התמחות בתכנון ערים על הגדרותיו השונות באוניברסיטאות השונות (*).

יובהר ויודגש, על אף האמור לעיל, כי תואר באדריכלות נוף אינו עומד בדרישות תואר ראשון באדריכלות.

3.2 בעל ניסיון בין המועדים 1/2010 והמועד האחרון להגשת הצעות, בקידום וליווי (** של לפחות 5 תכניות מבין הסוגים שלהלן (אין מניעה שהתוצרים יהיו מאותו סוג):

3.2.1 תכנית מתאר ארצית;

3.2.2 תכנית לתשתית לאומית (תת"ל);

3.2.3 תכנית מועדפת לדיור (תמ"ל);

3.2.4 תכנית מתאר מחוזית שאינה נקודתית (***);

3.2.5 תכנית מתאר מקומית (****);

3.2.6 תכנית מפורטת בהיקף של מעל 500 יח"ד.

(*) יודגש כי במקרה של תעודה על השכלה אקדמית או השכלה גבוהה אחרת, שנרכשה במוסד שאינו מוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה (גם אם הלימודים נערכו בארץ), יש לצרף אישור הועדה להערכת תארים במשרד החינוך על שקילות לתוארי השכלה גבוהה המקובלים באוניברסיטאות בארץ.

(**) "קידום וליווי" – קידום וליווי של תכנית בשלבי התכנון ו/או בשלבים סטטוטוריים למוסדות תכנון בתפקיד ראש צוות התכנון ו/או אדריכל התכנית ו/או מתכנן התכנית או לחילופין אחראי על בקרת איכות מסמכי תכנית מתאר (הוראות, תשריט ומסמכים) הכוללים גם הנחייה מקצועית של צוות התכנון.

(***) "תכנית מתאר מחוזית שאינה נקודתית" – תכנית מתאר מחוזית המתייחסת לכל המחוז או לשטח הכולל לפחות שתי רשויות מקומיות.

(****) תכנית מתאר מקומית – לצורך מכרז זה הכוונה הינה תכנית מתאר לכלל שטח היישוב.

4. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי באגף החשב הכללי שכתובתו www.mr.gov.il/purchasing ובאתר האינטרנט של מינהל התכנון שכתובתו www.iplan.gov.il.

5. שאלות והבהרות יש להפנות בכתב בלבד, בקובץ word לדואר אלקטרוני tlilaha@iplan.gov.il עד לתאריך **12.11.2020 עד לשעה 12:00**. תשובות יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל התכנון www.iplan.gov.il תחת פרסומים/ מכרזים/ מכרזי שירותים החל מיום **23.11.2020**.

6. על המציע להגיש הצעתו באופן המפורט במסמכי המכרז, לתיבת המכרזים במינהל התכנון, רח' בית הדפוס 12 (בית השנהב) כניסה C, ירושלים, בימים א-ה, בין השעות 7:00 ל-22:00 עד ליום **07.12.2020** בשעה 12:00.

* לתשומת ליבכם, קיימת בדיקה ביטחונית ויתכנו עיכובים במתן אפשרות כניסה לבניין.

* יש לוודא כי ההצעה הוכנסה לתיבת המכרזים של מינהל התכנון.

* למען הסר ספק, מובהר כי במקרה של סתירה או אי התאמה בין נוסח המודעה לבין מסמכי המכרז האמור במסמכי המכרז גובר.